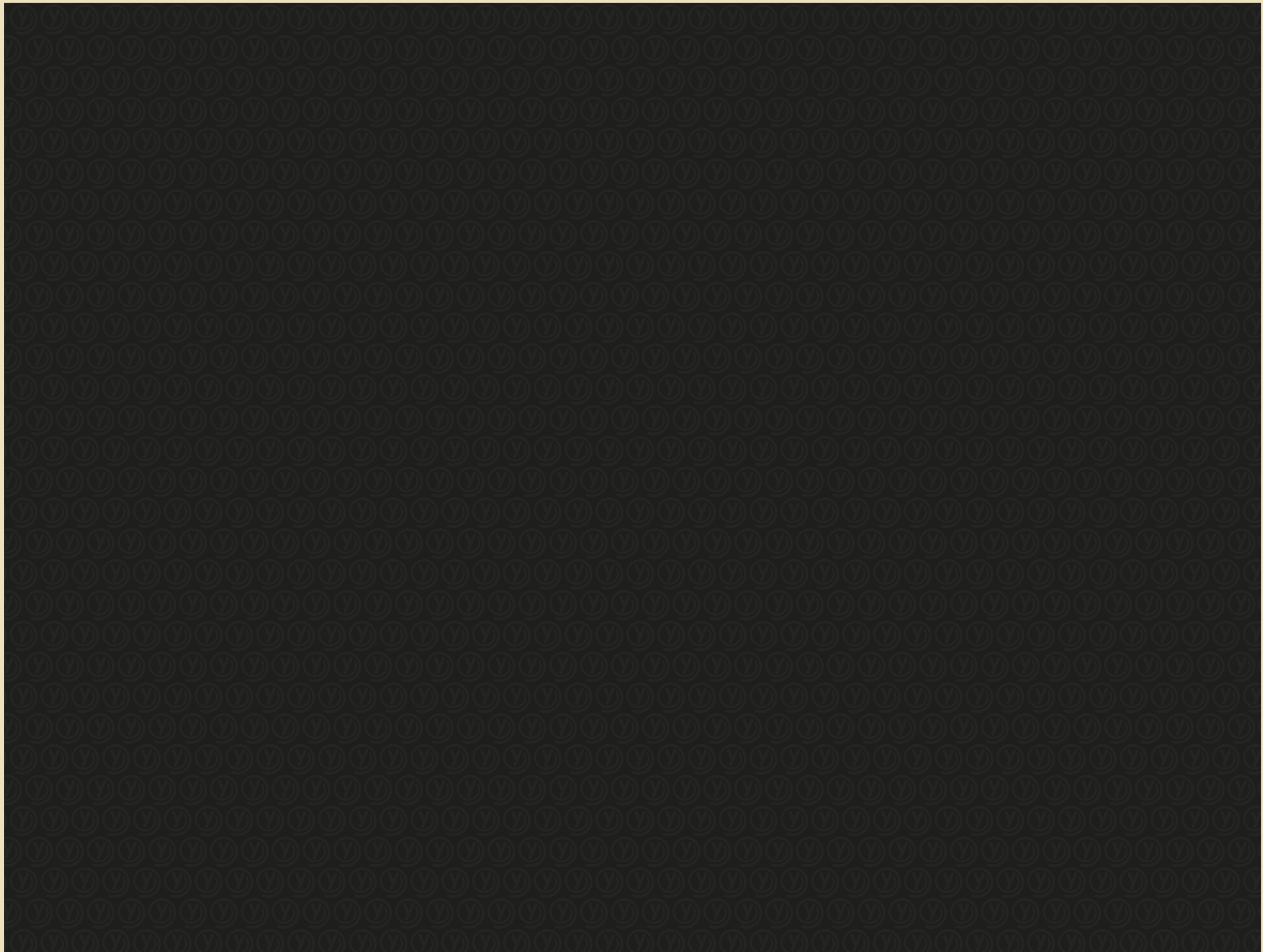




Yör Palas





Yör Palas

Şehir hayatının merkezinde, ihtiyacınız olabilecek her şeye yürüme mesafesinde, kaliteden ödün vermeyen, akıllardaki SARAY konseptini baştan oluşturan bir proje Acıbadem' de hayat buluyor.



yör group



Yör Group'un temelleri; 1964 yılında, Yörükler Gıda Limited Şirketinin kurulması ile atıldı. 1979 yılında Susurluk'ta bir mandıranın alımıyla beraber 1984 yılında bir ilke imza atıldı ve Türkiye'nin ilk beyaz peynir fabrikası faaliyete geçirilerek Yörsan A.Ş kuruldu. Gıda sektöründe yapılan bu dev yatırımla gelenekten geleceğe uzanan başarılı faaliyetler devam ederek günümüzde dünyaya açılmış bir marka değeri ortaya çıkarıldı. Şimdi ise 50 yıllık bilgi birikimi ve kazanılan güvenle aynı marka değerinin Yöryapı imzasıyla inşaat sektörüne taşınması hedeflenmektedir.



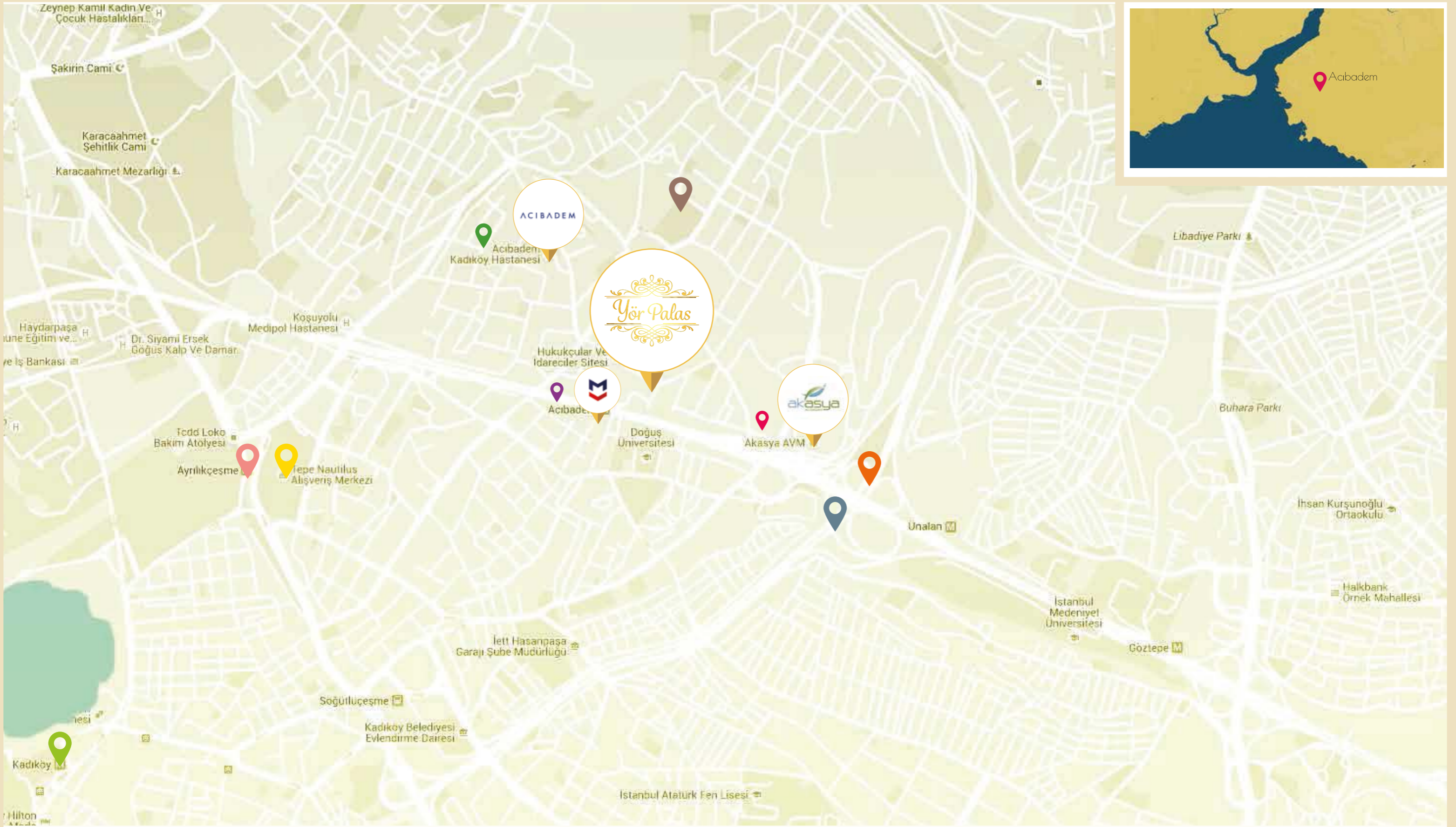
yör yapı

"Yapıda Geleceğin Adı"

Yöryapı, gıda sektöründe olduğu gibi inşaat sektöründe de yatırımlarını genişleterek devrimsel nitelik kazandıracak ilklere imza atmayı amaçlamış üstün vizyona sahip kurumsal bir firmadır. Her alanda kendine özgü bir yaklaşım sergileyen Yöryapı, Orta Doğu'nun tarihi mimarisinden Avrupa'nın çağdaş mimarisine, Asya'nın klasik yapılarından Kuzey ve Güney Amerika'nın ilham veren mimarisine kadar tüm dünyada yapılan en iyi projeleri değerlendirmeleri ve profesyonel eğitimlere katılmaları maksadıyla çalışanlarını dünyanın çeşitli ülkelerine gönderen, yenilikleri takip edip geliştiren ve yapılarını bu bağlamda şekillendiren ülke standartlarından farklı özgün bir yapıya sahiptir. Aynı zamanda Yöryapı, sektörde kendine has duruşuyla marka değerinden taviz vermeyerek doğayla dost teknolojiler kullanmakta ve çevreci projeler üretmektedir. Gerek çalışanlarının gerekse müşterilerinin memnuniyetine birinci derece önem veren, manevi değerlerini koruma gayretine sahip bir firma olarak faaliyetlerine devam etmektedir.

KONUM

Avrasya Tüneli'ne 4 km, 15 Temmuz Şehitler Köprüsü'ne 6 km, Metro istasyonuna 5 dakika, Akasya Alışveriş Merkezi'ne 10 dakika, Metrobüs durağına 15 dakika yürüme mesafesinde bulunan Yör Palas, gözde lokasyonuyları İstanbul'un tamamına zahmetsizce ulaşma kolaylığı sağlıyor.



- 3 dk. 🚶 Acibadem Metro İstasyonu
9 dk. 🚶 Acibadem Hastanesi
10 dk. 🚶 Akasya AVM
17 dk. 🚶 Metrobüs İstasyonu

- 5 dk. 🚶 Tepe Nautilus AVM
5 dk. 🚶 Marmaray
5 dk. 🚶 Çevreyolu
7dk. 🚶 Kadıköy Meydanı

MAHALLEDE SARAY ZARAFETİ





Neoklasik tasarımı
ile Yör Palas
Eski İstanbul
Sarayları'nın
asaletini mahalle
kültürü ile
harmanlıyor.





Yör Palas





Attığınız ilk adımda kendinizi özel hissetmeye başlayın.



Her metrekaresi özenle tasarlanarak
alan kaybı minimuma indirildi.





DOĞAL
IŞIĞI
İÇERİ
ALIN





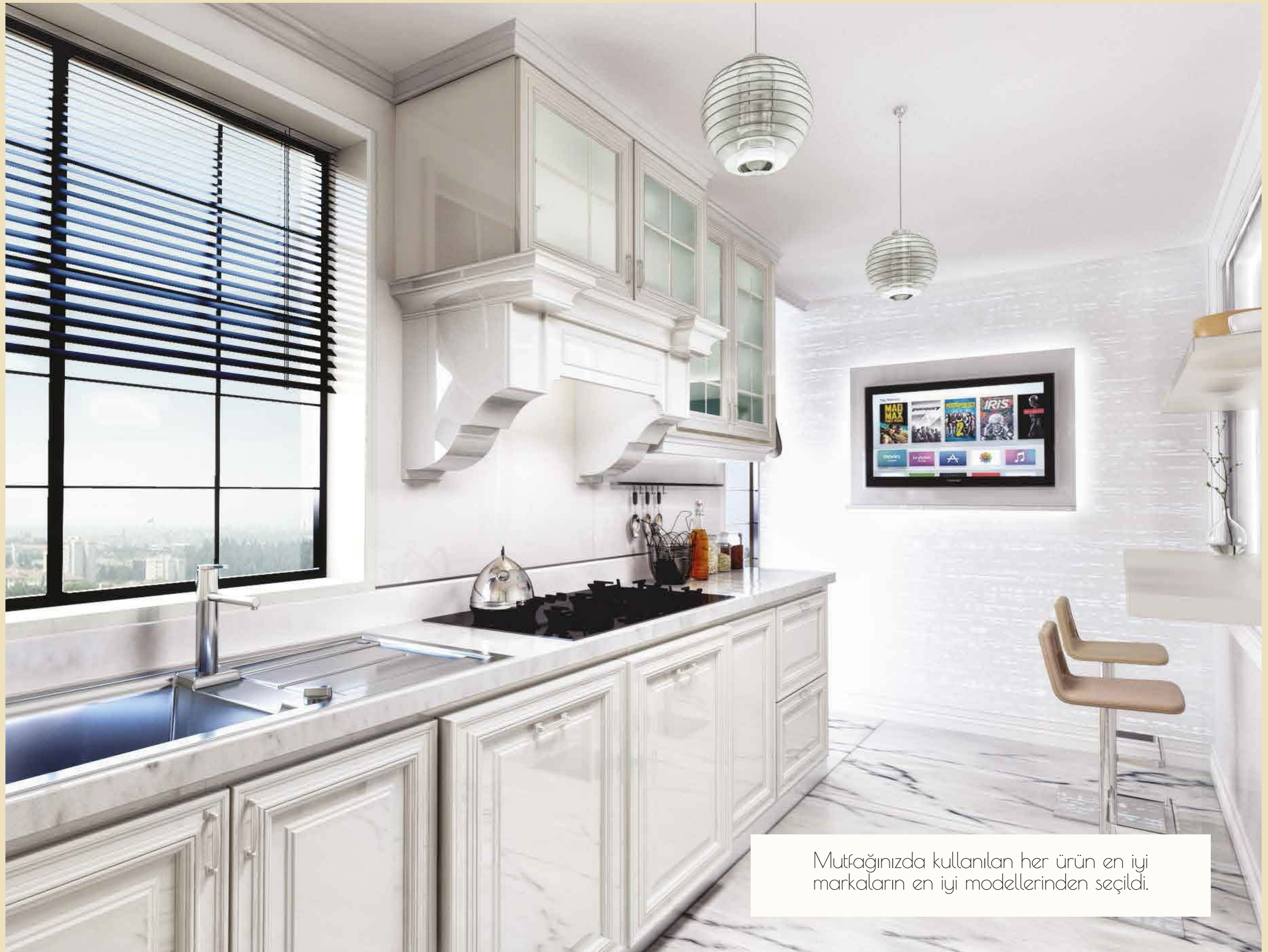


Aileniz ve arkadaşlarınızla keyifli vakitler geçirmeniz için size özel alanlar tasarlandı.









Mutfağınızda kullanılan her ürün en iyi markaların en iyi modellerinden seçildi.



İster çalışma odası

TERCİH SİZİN



İster çocuk odası

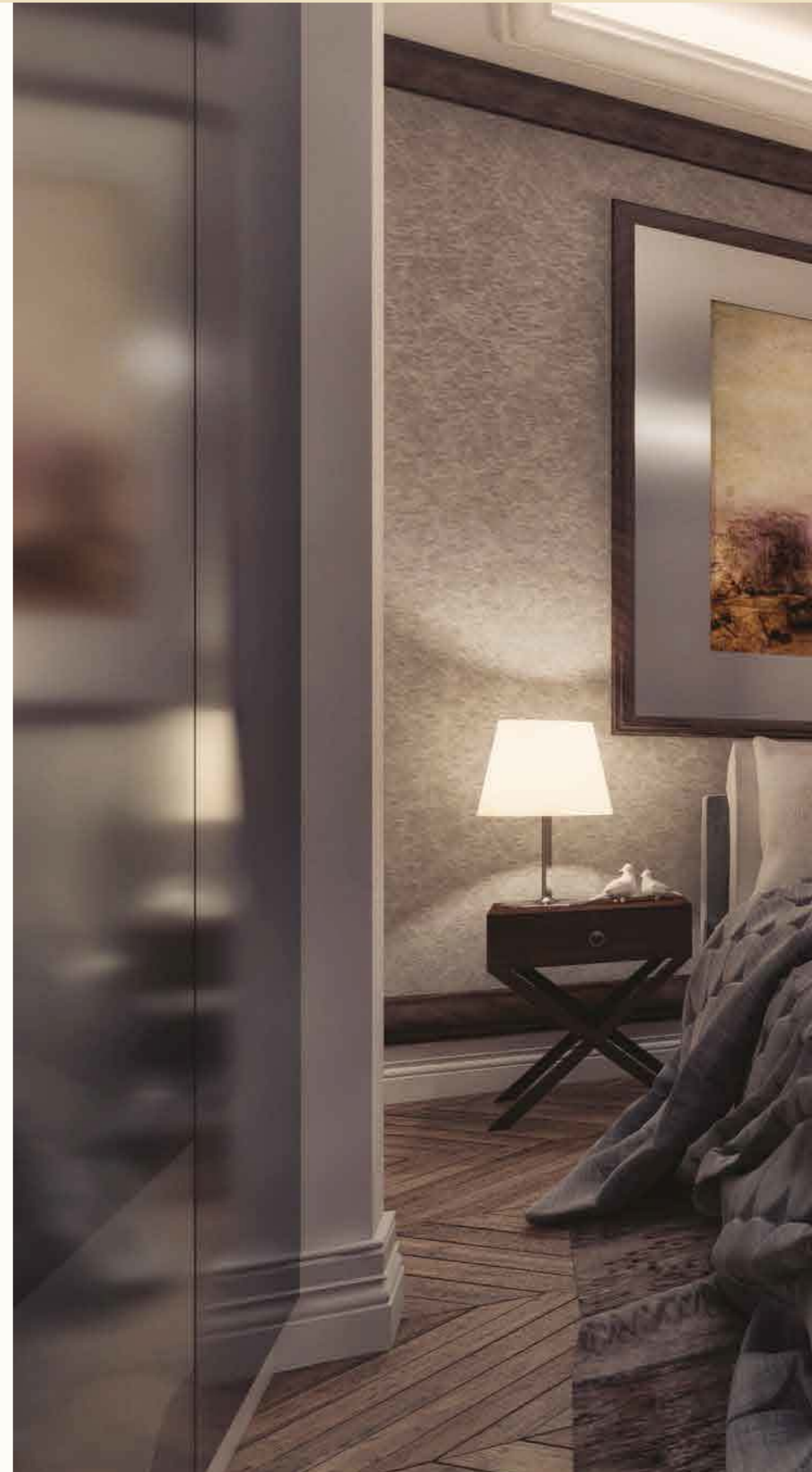


A bedroom interior featuring a large bed with a dark wood headboard. The bed is dressed in white linens and a dark blue blanket with a fringed edge. A bedside table with a lamp is visible on the left. The wall behind the bed is covered in dark wood paneling. The text "YATAK ODANIZDA TERASIN KEYFINI ÇIKARIN" is overlaid on the right side of the image.

YATAK
ODANIZDA
TERASIN
KEYFİNİ
ÇIKARIN



Yatak odalarında, sizin ve misafirinizin konforu için her şey düşünüldü.









Banyo ve tuvaletlerde kullanılan akıllı ürünler ile hem tasarruf yapın hem de doğayı koruyun.

KAT PLANLARI

BAHÇE DUBLEKS

4+1

EBV. YATAK ODASI : 25.79 m²
EBV. BANYOSU : 4.41 m²
YATAK ODASI : 11.34 m²
EBV. BANYOSU : 10.31 m²
HOL : 8.64 m²
BANYO : 5.62 m²

ALT KAT TOPLAM NET : 66.11 m²
BAHÇE TERAS ALANI : 55.65 m²



SALON	: 21.63 m ²
YATAK ODASI	: 10.93 m ²
WC	: 4.26 m ²
YATAK ODASI	: 10.93 m ²
MUTFAK	: 10.44 m ²
HOL	: 4.26 m ²
GİRİŞ HOLÜ	: 4.05 m ²
ÜST KAT TOPLAM NET	: 58.14 m ²
TOPLAM NET	: 124.125 m ²
TOPLAM BRÜT	: 222.77 m ²



STANDART DAIRE

3+1

SALON	: 30.90 m ²
EBV. YATAK ODASI	: 18.04 m ²
YATAK ODASI	: 11.98 m ²
YATAK ODASI	: 9.87 m ²
EBV. BANYOSU	: 3.12 m ²
BANYO	: 4.03 m ²
MUTFAK	: 10.51 m ²
HOL	: 10.42 m ²
GİRİŞ HOLÜ	: 4.59 m ²
BALKON	: 3.35 m ²

TOPLAM NET	: 107.25 m ²
TOPLAM BRÜT	: 127.35 m ²



ÇATI DUBLEKS

4+1

SALON	: 30.90 m ²
EBV. YATAK ODASI	: 18.04 m ²
YATAK ODASI	: 9.87 m ²
YATAK ODASI	: 8.94 m ²
EBV. BANYOSU	: 3.12 m ²
BANYO	: 4.03 m ²
MUTFAK	: 10.51 m ²
HOL	: 10.42 m ²
GİRİŞ HOLÜ	: 4.59 m ²
BALKON	: 3.35 m ²

ALT KAT TOPLAM NET : 104.02 m²





YATAK ODASI	: 18.29 m ²
BANYO	: 3.02 m ²
DEPO	: 5.75 m ²
DEPO	: 2.72 m ²
MERDİVEN	: 3.88 m ²
TERAS	: 15.26 m ²
TERAS	: 13.11 m ²

ÜST KAT TOPLAM NET	: 68.33 m ²
TOPLAM NET	: 172.35 m ²
TOPLAM BRÜT	: 207.04 m ²

ÇATI DUBLEKS
4+2

SALON	: 30.34m ²
EBV. YATAK ODASI	: 17.67 m ²
YATAK ODASI	: 9.93 m ²
YATAK ODASI	: 8.91 m ²
EBV. BANYOSU	: 5.50 m ²
BANYO	: 4.47 m ²
MUTFAK	: 10.45 m ²
HOL	: 8.39 m ²
GİRİŞ HOLÜ	: 5.96 m ²
BALKON	: 3.35 m ²

ALT KAT TOPLAM NET : 105.26 m²



SALON + MUTFAK	: 24.04m ²
YATAK ODASI	: 18.29 m ²
BANYO	: 4.13 m ²
MERDİVEN	: 3.90 m ²
DEPO	: 5.75 m ²
TERAS	: 15.26 m ²
TERAS	: 13.11 m ²
ÜST KAT TOPLAM NET	: 84.88 m ²
TOPLAM NET	: 189.74 m ²
TOPLAM BRÜT	: 225.41 m ²



Neden Yör Palas ?

Yöryapı

Yör Group, Yörsan ile 50 yıldır insan sağlığına verdiği önemi Yöryapı ile yaşam mekanlarına aktarıyor. Evlerinizde uzun yıllar huzur ve güvenle yaşamamız için sağlamlıktan estetiğe her konuya ayrı özen gösteriyor.

Konum

Avrasya Tüneli'ne 4 km, 15 Temmuz Şehitler Köprüsü'ne 6 km, Metro istasyonuna 5 dakika, Akasya Alışveriş Merkezi'ne 10 dakika, Metrobüs durağına 15 dakika yürüme mesafesinde bulunan Yör Palas, gözde lokasyonu ile İstanbul'un tamamına zahmetsizce ulaşma kolaylığı sağlıyor.

Yalıtım

Yör Palas projesinde yalıtıma çok önem veriliyor. Yalıtım açısından geliştirilmiş 3 camlı pencereler, yalıtımlı duvar elemanları ve yalıtımlı cephe kaplamalarıyla daire içi ısı, ses ve su izolasyonu sağlanıyor.

Bu sayede iklimlendirme kontrolü tamamen size ait oluyor. Yalıtıma verilen önem daire sahiplerine tasarruf olarak da katkı sağlıyor.

Teknoloji

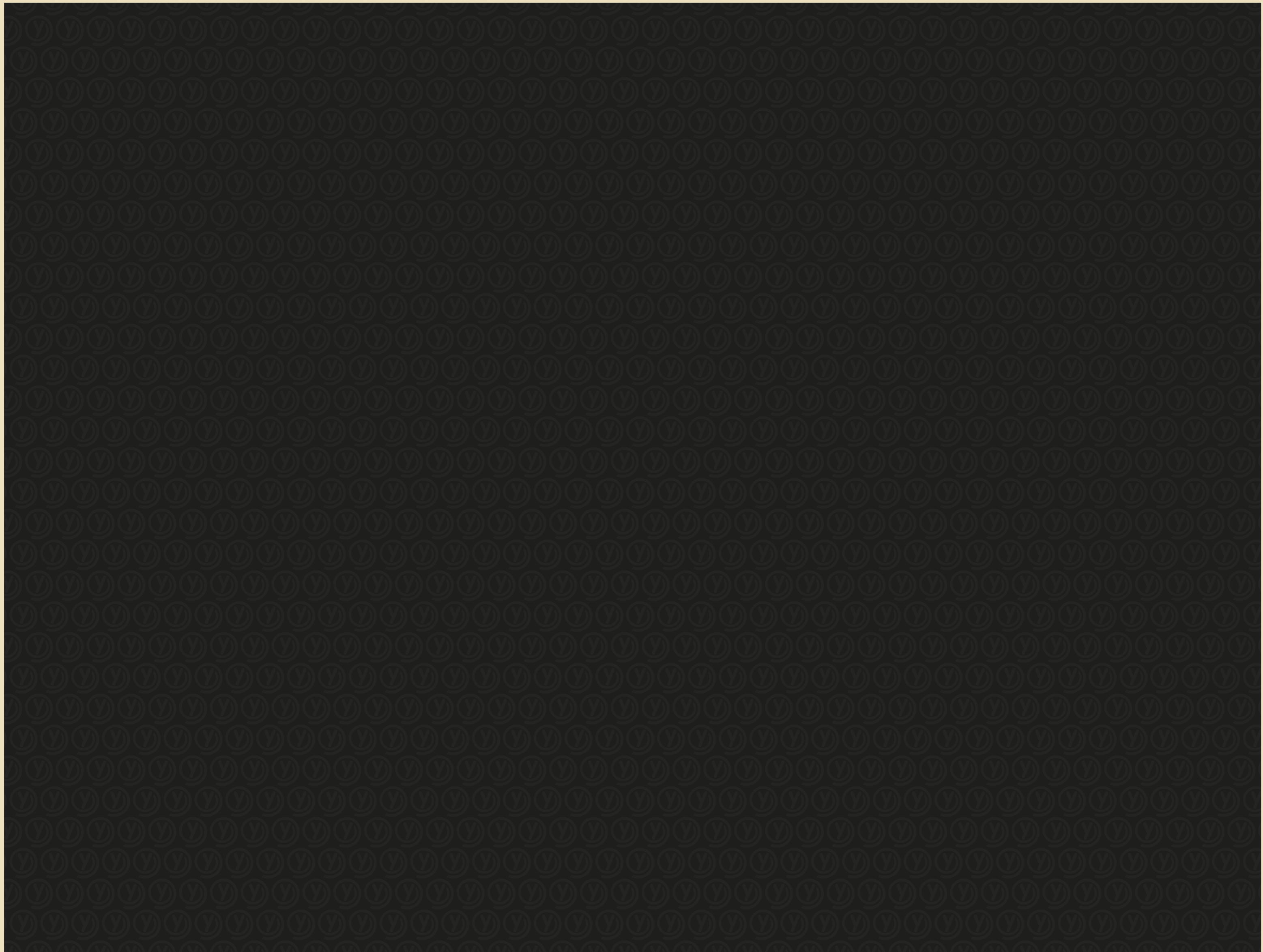
Yör Palas projesinde akıllı ev teknolojisi üst seviyede yer alarak, yaşam standardınızı yükseltiyor.

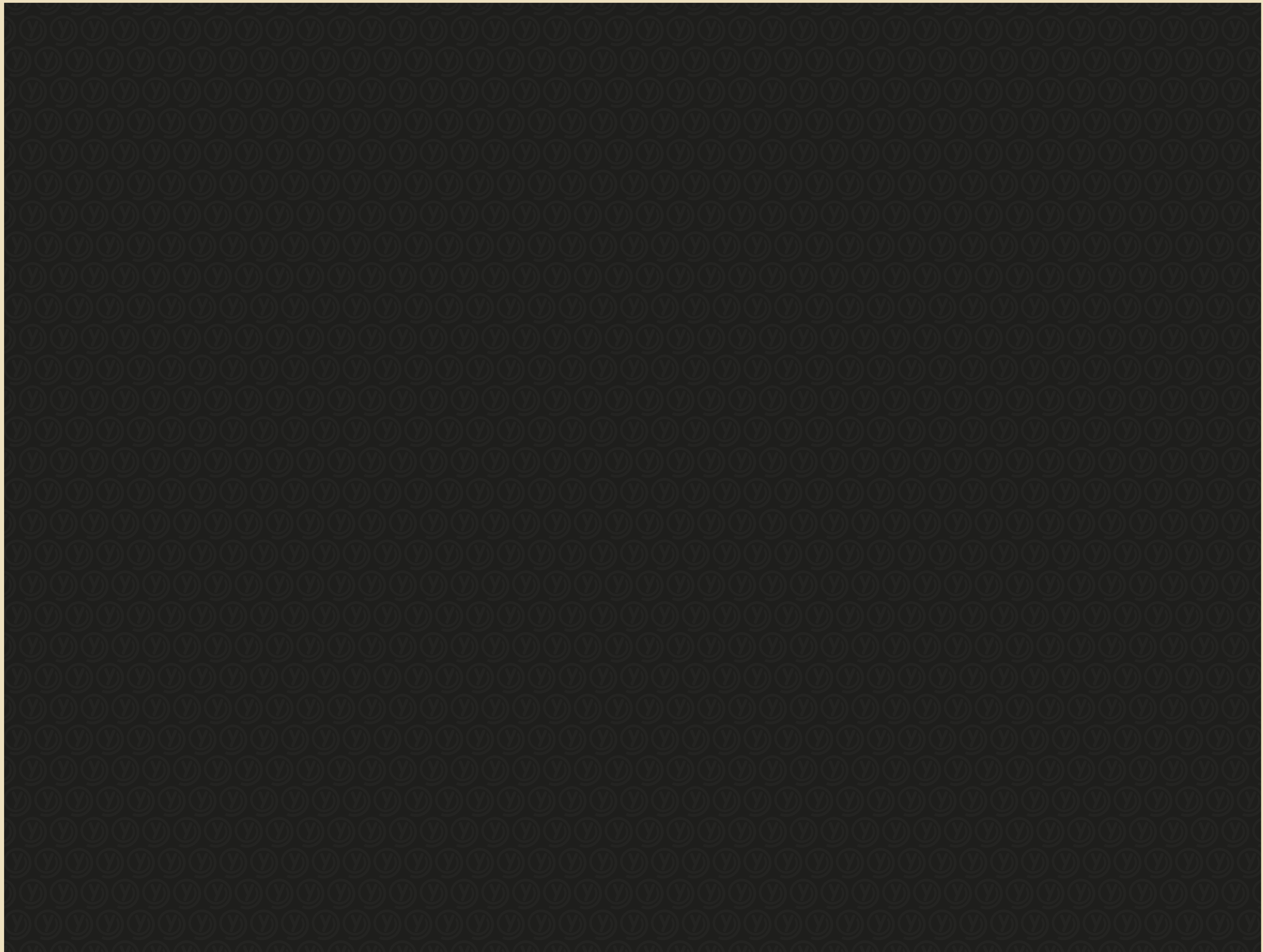
İçinde tatil senaryoları, evden çıkış senaryoları, gece senaryoları seçenekleri bulunuyor. Elektrik, ısı, panjur, kamera kontrolü gibi yaşamınızı kolaylaştıran birçok özellik barındırıyor.

Sanal Tur için
QR Barkodu okutunuz



DAHA FAZLA BİLGİ İÇİN:
www.yorpalas.com







Acıbadem Mah. Çeçen Sok. Akasya Acıbadem
Kent Etabı A Blok Kat: 9 No:12 Üsküdar/İSTANBUL

+90 (216) 912 1 YÖR
967
www.yorpalas.com



Acıbadem Mah. Uzunçayır Sokak I Kadıköy
(Hukukçular Sitesi Karşısı)